

## РЕШЕНИЯ собственников МКД №5 ул. Калинина п. Мельниково от 30.04.2021

| Предложено   | Результат голосования | ЗА(кв.м.) | ПРОТИВ(кв.м.) | Воздержалось(кв.м.) | Недействительно(кв.) | Кворум      |
|--|-----------------------|-----------|---------------|---------------------|----------------------|-------------|
| Утвердить Председателем собрания Сназину Е.Б. Секретарем собрания Кравченко А.Л. - УК Членами счетной комиссии Казакевич Н.Р., Хачатурян С.А.  | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.  | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.   | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 24,33 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г   | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить выполнение работ в 2021 году по Ремонту вентканалов и примыканий к вентканалам. Стоимость работ 302 062,00 руб. Размер платы 10,20 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г. | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить выполнение работ в 2021 году по Установке подоконников в подъезде. Стоимость работ 20 936,00 руб. Размер платы - 0,71 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.              | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Утвердить выполнение работ в 2021 году по Экспертизе фасада. Стоимость работ 120 000,00 руб. Размер платы - 4,05 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.                             | Не принято            | 188,30    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Взыскать задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет регионального оператора   | Не принято            | 202,17    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Поручить УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" через суд взыскивать задолженность.  | Не принято            | 202,17    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Затраты, связанные с судебными расходами по взысканию задолженности, внести в статью "Содержание"  | Не принято            | 202,17    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Взысканные денежные средства по судебным актам направлять на расчетный счет ЗАО "ТВЭЛОблСервис"  | Не принято            | 202,17    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |
| Поручить ЗАО "ТВЭЛОблСервис" взысканную задолженность по оплате капитального ремонта перечислять через АО "ЕИРЦ" на специальный счет.  | Не принято            | 202,17    | 0,00          | 0,00                | 0,00                 | отсутствует |